

Exposé: HA-M-1042

Kleines Reihenhaus in hübscher Lage unweit der lokalen Strände

Objekt-Nr:	HA-M-1042
Objektart:	Haus
Objekttyp:	Reihenhaus
Anschrift:	03177 San Fulgencio
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	45.000,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 49.00 m²**
- Grundstück: **ca. 45.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **2.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **1**
- Anzahl der Badezimmer: **2**

Ausstattung

- Kategorie: **Standard**
- Einbauküche: **Ja**
- Befeuerung: **Gas**

Zustand

- Zustand: **Gepflegt**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **17.10.2019**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Kleines Reihenhaus in hübscher Lage unweit der lokalen Strände mit 1 Schlafzimmer, 2 Bädern und großer Terrasse.

Ausstattung

Die Immobilie ist konstruiert über 2 Ebenen mit Außentreppe. Unten befindet sich das Wohnzimmer mit Küchenzeile und Badezimmer mit Dusche. Im der oberen Etage befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Vollbad. In dem Haus wurden gute doppelglasige Fenster nachgerüstet.

Lage

Das Haus befindet sich in ruhiger Lage in der internationalen Urbanisation La Marina nur ca. 25 km südlich vom Flughafen Alicante und nur ca. 4 km von den herrlichen Sandstränden entfernt. Die Entfernung zum Ort San

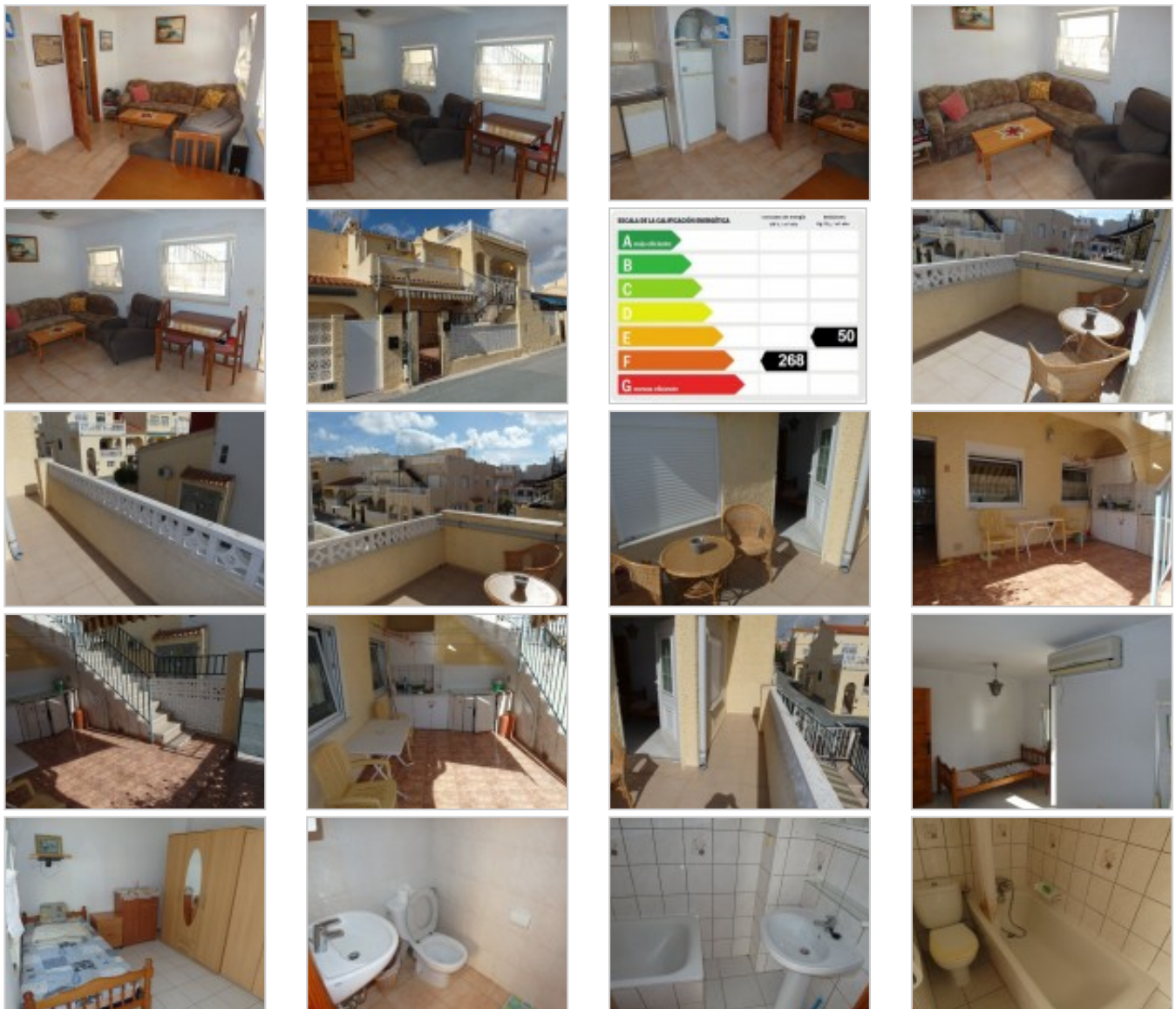
HA-M-1042 Kleines Reihenhaus in hübscher Lage unweit der lokalen Strände

Fulgencio beträgt ebenfalls ca. 4 km. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind ca. 800 m entfernt.

Die Urbanisation La Marina besteht aus ein- bis zweigeschossigen Reihenhäusern und Villen und verfügt über die wichtigsten Versorgungsmöglichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants, Ärzte, diverse Einzelhandelsgeschäfte und drei Apotheken. Zweimal wöchentlich findet in der Urbanisation ein Wochenmarkt statt. Das Gesamtbild wird aufgelockert durch diverse Grünzonen und auch zwei öffentliche Schwimmbäder sind vorhanden. Nicht weit entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Lidl und Iceland.

Über die in der Urbanisation vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind. Auch die Burg von Guardamar und die zwei schönen Parkanlagen sowie die Promenade von Santa Pola sind einen Ausflug wert.

Bilder



HA-M-1042 Kleines Reihenhaus in hübscher Lage unweit der lokalen Strände



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Su Casita, S.L.
Calle Bilbao, 42
03177 San Fulgencio (Alicante), Spanien

Telefon: 0034 - 966 790 012
Fax: 0034 - 966 790 016

E-Mail: kontakt@sucasita.eu

Steuernummer: B-53133054
USt.-Id: ES-B53133054
Geschäftsinhaber: Monika und Dieter Hannemann

Firma: Su Casita, S.L.
Rechtsform: Sociedad de Responsabilidad Limitada
Gründungsjahr: 1996

Gegenstand des Unternehmens: Verwaltung, Vermittlung und Vermietung von Immobilien in Spanien sowie damit verbundene Dienstleistungen.

Geschäftsjahr: Januar bis Dezember
Geschäftsführung: Monika Hannemann

Registergericht: Registro Mercantil de Alicante
Registernummer: Tomo 1.939, Libro 0, Folio 187, Inscripción 2